



TINGMÄRGID

	Planeeringuala piir		Sadama süvendusala piir
	Katastrilise piir		Veekogu
	Moodustatava krundi piir		Haljasaala
	Krundi positsiooni number		Planeeritud võimalik kõrghaljastus
	Olemasolev hoone		Planeeritud võimalik madalhaljastus
	Planeeritud hoonestusala		Puurkaev PRK0012422
	Planeeritud hoone võimalik asukoht		Põhjaveehaarde sanitaarkaitseala 50 m
	Olemasolevad sõiduteed ja platsid		Bioloogilise puhasti kaja 10 m
	Olemasolevad jätkajate alad		Tehnoloogiseruutude vajadusega ala
	Planeeritud sõiduteed ja platsid		Olemasolev veetoru
	Planeeritud kõnniteed		Olemasolev reovee kanalisatsioonitoru
	Planeeritud võimalik karavaniparkla ala		Olemasolev sidekanalisatsioon
	Planeeritud tökkepuu		Olemasolev keskpinge kaabel
	Planeeritud bussipeetokoda		Olemasolev madalpinge kaabel
	Planeeritud võimalik teepeite		Planeeritud sidekanalisatsioon (ELASA)
	Planeeritud pardaala võimalik asukoht, mille üatus ja rajamise vajadus täpsustatakse ehitusprojekti		Planeeritud sidekanalisatsioon (Teia Eesti AS)
	Planeeritud kald		Planeeritud tänavavälgustuse kaablikoridor
	Planeeritud graniitkivist nõlv		Planeeritud tarbija sisestuskõik
			Olemasolev hüdrant
			Planeeritud liivapüüja ja õõlpüüja

Märkused:
 1. Tehnourkude paigutus on põhimõtteline ning täpsustatakse ehitusprojekti koostamisel.
 2. Teede, tänavate, parkimise ja haljastuse lahendus on põhimõtteline ning täpsustub ehitusprojekti.
 3. Sadama territooriumil paiknevad rajatise ning väikehõltsed (nt alajaamad, tualetid, check-in kioskid jms) ei kajastu krundile lubatud hoonete arvus.
 4. Sadama lahendus täpsustub projekteerimise käigus.
 5. Planeeritud krundipiiri võib kaide osas ehitusprojekti staadiumis muuta sõltuvalt ehitusprojekti lahendusest.
 6. Hoonete katusele on lubatud paigaldada päikesepaneelid.

Geolus:	Koostaja: OÜ Hades Geodesia	Töö nr: 3535	Müüdatud: 01.2023
	Kirjussüsteem: EHK000	Koordinaatsüsteem: L-EST 97	

		Heltermaa sadama detailplaneering	
Projektilt:	V. Rakaselt	Check:	Hiiu maakond, Hiiumaa vald, Heltermaa küla
Projekteerija:	S. Võrsjak	Arvuti:	
Projekteerija:	I. Nõrvika	Arvuti:	
Projekteerija:	M. Märdel	Arvuti:	
Tehnourkude koonddiplaan			
Faas:	Koostatud: 06.01.2025	Töö nr:	22175
Faas:	22175_DP.dwg	Arvuti:	DP-4
		Stadium:	DP
		Mõõtkava:	1:1000

Tööd: KPR-1440000
 01.03.2023 10:22:12 Heltermaa sadama DP-koostaja 377_15_DP.dwg Tõlkus: 06.01.2025